

№	Направление работ	
	Общие положения Стратегии	
	Область распространения Стратегии	
А	Текущее состояние строительной отрасли Российской Федерации	
1	Динамика основных показателей развития строительного комплекса Российской Федерации и определяющих их факторов	
1.1.	Внешние условия функционирования предприятий строительной отрасли, отрасли строительных материалов и стройтехники	
1.1.1.	<i>Анализ макроэкономических факторов, влияющих на динамику ключевых показателей в строительной отрасли, отрасли строительных материалов и стройтехники</i>	
1.1.2.	<i>Динамика экспорта и импорта строительной техники и материалов</i>	
1.2.	Текущее состояние функционирования строительной отрасли	
1.2.1.	<i>Жилищное строительство и рынок арендного жилья</i>	
1.2.2.	<i>Инфраструктурное строительство (с учетом реализации Комплексного плана модернизации и расширения магистральной инфраструктуры)</i>	
1.2.3.	<i>Промышленное строительство, строительство объектов сельского хозяйства и прочих объектов (социальные объекты)</i>	
1.2.4.	<i>Рынок инженерных услуг и сервисов, включая услуги по обследованию зданий и сооружений.</i>	
1.3.	Уровень конкуренции в основных сегментах строительства и смежных отраслях (стройматериалы, строительная техника)	
1.4.	Рынок строительных материалов	
1.4.1.	<i>Текущее состояние рынка стройматериалов, включая оценку уровня обеспеченности различных сегментов строительной отрасли продукцией российского производства</i>	
1.4.2.	<i>Анализ результатов реализации политики импортозамещения</i>	
1.5.	Рынок строительной техники. Уровень обеспеченности, возможности и потенциал импортозамещения	
1.5.1.	<i>Уровень обеспеченности российской строительной отрасли стройтехникой</i>	
1.5.2.	<i>Анализ результатов реализации политики импортозамещения</i>	
1.5.3.	<i>Оценка динамики экспорта и импорта строительной техники</i>	
1.6.	Экспорт услуг в строительной отрасли	
1.7.	SWOT анализ	
1.8.	Текущее функционирование отрасли в рамках ЕАЭС. Оценка влияния на строительный комплекс Российской Федерации	
2	Государственное регулирование строительства и система допуска на рынок: основные итоги мер государственного регулирования отрасли, исполнение поручений Президента Российской Федерации в части развития и совершенствования строительной отрасли, анализ реализации стратегических документов.	
2.1.	Государственное регулирование в строительной отрасли	
2.1.1.	<i>Государственное регулирование соблюдения требований безопасности зданий и сооружений и окружающей среды, а также специальных требований к зданиям и сооружениям (доступ маломобильных групп, энергоэффективность и сохранность объектов культурного наследия и пр.), применение международных стандартов</i>	
2.1.2.	<i>Государственное регулирование жилищного строительства и восстановление прав «обманутых дольщиков»</i>	
2.1.3.	<i>Государственное регулирование ценообразования на строительные работы и материалы</i>	
2.1.4.	<i>Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий</i>	
2.1.5.	<i>Система государственных и корпоративных закупок в строительстве</i>	
2.1.6.	<i>Государственное регулирование вопросов переселения граждан из аварийного жилого фонда (включая вопросы реновации и капитального ремонта). Предоставление жилья отдельным категориям граждан</i>	
2.1.7.	<i>Планирование развития территорий. Мероприятия по развитию городской среды</i>	
2.1.8.	<i>Обеспечение безопасности и качества строительных материалов, оборудования и услуг</i>	
2.1.9.	<i>Система сбора, хранения, обработки и предоставления градостроительной информации, включая статистические данные</i>	
2.2.	Система допуска на рынок строительства	

2.2.1.	<i>Система допуска на рынок строительных работ и услуг</i>
2.2.2.	<i>Административные процедуры и барьеры в строительстве</i>
2.2.3.	<i>Контрольно-надзорная деятельность в строительной отрасли</i>
3	Современные строительные технологии и перспективные разработки
3.1.	Внедрение передовых технологий и установление ограничений на использование устаревших технологий в проектировании и строительстве путем разработки и актуализации нормативной технической базы в строительстве
3.2.	Внедрение технологий информационного моделирования в строительстве
3.3.	Оценка действующего технологического уклада в строительстве и влияния 4-ой промышленной революции на строительную отрасль
3.3.	Типовое проектирование в строительстве
3.4.	Практика крупнейших заказчиков/подрядчиков – технологических лидеров (формирование реестра технологических лидеров и реестра применяемых и разрабатываемых ими современных технологий)
3.5.	Отраслевая и университетская наука в строительстве. Анализ факторов, сдерживающих распространение новых технологий в строительстве. Международные сопоставления уровня развития строительной отрасли России с точки зрения развития основных показателей отраслевой и университетской науки, системы образования.
3.6.	Основные принципы, стандарты и инструменты реализации концепции «Умный город».
4	Кадровый потенциал строительной отрасли на современном этапе
4.1.	Востребованность кадров в строительной отрасли в разрезе квалификаций и уровней образований
4.2.	Развития квалификаций в строительстве, системы среднего профессионального и высшего образования и подготовки кадров в строительном комплексе. Взаимосвязь между технологическим лидерством и развитием кадрового потенциала
Б	Приоритеты, цели и задачи Стратегии развития строительной отрасли на период до 2030 года, а также ключевые показатели и способы их эффективного достижения
5	Цели и приоритеты развития строительной отрасли в России
6	Стратегические задачи по направлениям развития строительной отрасли
6.1.	Развитие промышленного строительства во взаимосвязи с жилищным строительством. Влияние задач по промышленному строительству на планирование территорий и развитие городской среды
6.1.1.	<i>Магистральное транспортное и инфраструктурное строительство</i>
6.1.2.	<i>Строительство объектов энергетики и добычи полезных ископаемых</i>
6.1.3.	<i>Строительство объектов в остальных секторах промышленности и сельского хозяйства, иных промышленных и коммерческих объектов</i>
6.2.	Развитие жилищного строительства и рынка арендного жилья
6.2.1.	<i>Увеличения объемов жилищного строительства (многоквартирного и индивидуального)</i>
6.2.2.	<i>Вовлечение земельных участков</i>
6.2.3.	<i>Переход на проектное финансирование жилищного строительства</i>
6.2.4.	<i>Создание финансовых инструментов, в том числе кредитных, для поддержки индивидуального жилищного строительства</i>
6.2.5.	<i>Совершенствование механизмов государственного регулирования рынка арендного жилья, развития качественного доступного арендного жилья для различных слоев населения и формирование прозрачного рынка долгосрочного арендного жилья</i>
6.3.	Развитие промышленности строительных материалов
6.3.1.	<i>Оценка потребности в строительных материалах с учетом целевых объемов строительства</i>
6.3.2.	<i>Анализ чувствительности сегментов строительной отрасли к изменению динамики на рынке строительных материалов</i>
6.3.3.	<i>Повышение качества используемых строительных материалов</i>
6.3.4.	<i>Совершенствование государственной политики регулирования рынка строительных материалов</i>

6.4.	Развитие рынка строительной техники
6.4.1.	<i>Оценка потребности в строительной технике с учетом целевых объемов строительства</i>
6.4.2.	<i>Перечень наиболее чувствительных сегментов, требующих государственной поддержки</i>
6.4.3.	<i>Совершенствование государственной политики регулирования рынка строительной техники</i>
6.5.	Развитие экспорта услуг в строительной отрасли
6.6.	Направления и объем либерализации единого рынка строительных услуг в рамках ЕАЭС
7 Стратегические задачи, влияющие на достижение целевых показателей строительной отрасли в целом	
7.1.	Комплексное развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры, развитие комфортной городской среды, а также эффективное использование земель в целях массового жилищного строительства
7.1.1.	<i>Внедрение стандартов комплексного развития территорий с учетом лучших мировых практик в области городского планирования</i>
7.1.2.	<i>Планирование развития территорий и благоустройства на региональном и местном уровнях с учетом разработанных новых стандартов комплексного развития территорий</i>
7.1.3.	<i>Вовлечение свободных и неэффективно используемых земельных участков, прежде всего, в существующих границах городов, в целях массового жилищного строительства</i>
7.2.	Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда, задачи в области капитального ремонта, реновации и реконструкции. Развитие рынка инженерных услуг и сервисов
7.3.	Модернизация системы технического регулирования в строительстве. Внедрение передовых технологий и установление ограничений на использование устаревших технологий в проектировании и строительстве путем разработки и актуализации нормативной технической базы в строительстве
7.4.	Повышение научного потенциала строительной отрасли и формирование центров технологической компетенции в строительстве с учетом изменений в технологическом укладе. Ключевые приоритетные направления фундаментальных и прикладных исследований в строительной науке и формирование подходов к решению задачи по созданию единой базы научных исследований.
7.5.	Снижение административной нагрузки на застройщиков, совершенствование нормативно-правовой базы и порядка регулирования деятельности в сфере строительства
7.6.	Повышение производительности труда и профессиональных компетенций в строительстве. Развитие кадрового потенциал строительства
7.7.	Развитие системы квалификаций и системы подготовки кадров на период до 2030 года с учетом технологических изменений в строительной отрасли
7.8.	Развитие информационного обеспечения градостроительной деятельности и жилищного строительства. Перевод административных процедур в электронный вид.
7.9.	Совершенствование системы допуска на рынок строительных работ и услуг и развитие саморегулирования
7.10.	Развитие типового проектирования в строительстве
7.11.	Изменение системы ценообразования при исполнении государственных и муниципальных строительных контрактов
7.12.	Реформа государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий
7.13.	Совершенствование государственных и корпоративных закупок в строительстве и обеспечение конкуренции
7.14.	Совершенствование контрольно-надзорной деятельности в строительной отрасли
8 Цифровая трансформация строительной отрасли	
8.1.	Принципы создания цифровой экосистемы управления жизненным циклом объектов капитального строительства
8.2.	Мероприятия по переходу на массовое применение технологий информационного моделирования по стадиям жизненного цикла объектов капитального строительства
8.3.	Совершенствование процесса проектирования в строительстве
8.4.	Внедрение технологий «Умный город» и совершенствование нормативного регулирования и стандартов работы с данными для поддержки цифровизации городского хозяйства
9 Совершенствование статистического учета в строительной отрасли	

В	Сценарии развития строительной отрасли на период действия Стратегии, риски реализации
10	Сценарии развития строительного комплекса Российской Федерации с учетом установленных в Стратегии задач и способов их решения, а также долгосрочных макроэкономических прогнозов
11	Риски реализации Стратегии и меры по их снижению
Г	План мероприятий, ресурсное обеспечение
12	План мероприятий (дорожная карта) по реализации Стратегии и ресурсное обеспечение
13	Свод материалов